

MARTILLERO PÚBLICO Y CORREDOR DE COMERCIO

“Introducción a las Ciencias Agropecuarias”

Titular: Agr. Sandra Ponzo
Lic. Rodrigo Morel

2025

Programa 2025

Carrera: MARTILLERO PÚBLICO Y CORREDOR DE COMERCIO

Materia: INTRODUCCIÓN A LAS CIENCIAS AGROPECUARIAS

Carga Horaria: 48 hs. cuatrimestrales

Comisión: TNA

1.- FUNDAMENTACIÓN: es imprescindible que los futuros martilleros y corredores conozcan y entiendan los conceptos y términos que marcan las definiciones de la economía del quehacer agropecuario y que permiten analizar las tendencias en el mercado inmobiliario rural.

2.- OBJETIVOS: Dotar a los alumnos de los conocimientos básicos de las distintas actividades que se desarrollan en el ámbito agropecuario para que puedan entender los trabajos y artículos que analicen su economía y de esa manera poder evaluar su repercusión en el mercado inmobiliario rural, así como también iniciarlos en la disciplina de las valuaciones o tasaciones rurales.

3.- CONTENIDOS FORMATIVOS:

UNIDAD I: TEÓRICO-CONCEPTOS

- ◆ REGIONES FITOGEOGRÁFICAS DE LA REPÚBLICA ARGENTINA.
- ◆ ACTIVIDADES ZONALES. ECONOMÍAS REGIONALES.
- ◆ RUTAS Y CAMINOS.
- ◆ FERROCARRILES.

UNIDAD II: TEÓRICO-CONCEPTOS

- ◆ CLIMATOLOGÍA AGRÍCOLA. ISOTERMAS, ISOHIETAS.
- ◆ FENOLOGÍA
- ◆ HUSOS HORARIOS
- ◆ ACUÍFEROS

UNIDAD III: TEÓRICO-CONCEPTOS

- ACTIVIDADES RURALES. SISTEMAS DE PRODUCCIÓN. CARACTERÍSTICAS PRODUCTIVAS

GANADERÍA

- ◆ SISTEMAS DE PRODUCCIÓN GANADERA
- ◆ GANADERÍA VACUNA (CRÍA, RECRÍA, INVERNADA)
- ◆ OVINOS: RAZAS DE LANA Y CARNE. FINURA DE LA LANA (MICRAS).
- ◆ PORCINOS.

UNIDAD IV: TEÓRICOS. CONCEPTOS Y PRACTICOS**AGRICULTURA:**

- ◆ UTILIZACION DE LOS SIG (SISTEMAS DE INFORMACION GEOGRAFICA) EN LA AGRICULTURA
- ◆ USO DE IMÁGENES SATELITALES
- ◆ TELEDETECCIÓN
- ◆ DETECCIÓN DE DIFERENTES CULTIVOS
- ◆ ARBOLADO URBANO
- ◆ SISTEMAS DE RIEGO: POR GRAVEDAD O MANTO, POR ASPERSIÓN, POR GOTEO.

TRABAJOS PRÁCTICOS GRUPALES. DETERMINACIÓN DE TEMAS.DISCUSIÓN. FOROS. USO DEL GOOGLE EARTH Y QGIS (SIG).

UNIDAD V: TEÓRICO- CONCEPTOS**UNIDAD VI: TEÓRICOS PRACTICOS-CONCEPTOS**

- ◆ SIG, CARACTERÍSTICAS, RELACIÓN CON LAS BASES DE DATOS ESPACIALES Y SU USO EN LA AGRICULTURA.
- ◆ SIG APLICADO EN LA AGRICULTURA:
- ◆ MAPEO Y ANÁLISIS DE SUELOS
- ◆ PLANIFICACIÓN DE LA SIEMBRA Y EL RIEGO
- ◆ GESTIÓN DE PLAGAS Y ENFERMEDADES
- ◆ OPTIMIZACIÓN DE LA COSECHA

TRABAJOS PRÁCTICOS CON SIG (QGIS) Y GOOGLE EARTH

UNIDAD VII: TEÓRICO-CONCEPTOS

- ◆ LEY DE TIERRAS EN ARGENTINA
- ◆ TASACIONES RURALES. MÉTODOS DE APROXIMACIÓN DEL VALOR DE UNA EXPLOTACIÓN AGROPECUARIA.
- ◆ ÍNDICES DE VEGETACIÓN (IV)
- ◆ NDVI (ÍNDICE DE VEGETACIÓN DE DIFERENCIA NORMALIZADA)
- ◆ AGUA DE DIFERENCIA NORMALIZADA (NDWI)
- ◆ ÍNDICE DE AGUA DE DIFERENCIA NORMALIZADA MODIFICADO (MNDWI).

TRABAJOS PRÁCTICOS CON SIG (QGIS) Y GOOGLE EARTH

4.- BIBLIOGRAFÍA:

- REGIONES FITOGEOGRÁFICAS ARGENTINAS. ÁNGEL L CABRERA
- CLIMATOLOGÍA Y FENOLOGÍA AGRÍCOLAS. A L. DE FINA, A. RAVELO
- MANUAL DE RIEGO DEL PRODUCTOR PAMPEANO. S.A.G Y P

- *OVINOS. DR CÉSAR CALVO*
- *SIEMBRA DIRECTA II. EDICIONES INTA. PANIGATTI, BUSCHIAZZO, MARELLI.*

SIG, CARACTERÍSTICAS, RELACIÓN CON LAS BASES DE DATOS ESPACIALES Y SU USO EN LA AGRICULTURA. DISPONIBLE EN:

[HTTPS://WWW.RESEARCHGATE.NET/PUBLICATION/366866853 SIG CARACTERISTICAS RELACION CON LAS BASES DE DATOS ESPACIALES Y SU USO EN LA AGRICULTURA](https://www.researchgate.net/publication/366866853_SIG_CHARACTERISTICAS_RELACION_CON_LAS_BASES_DE_DATOS_ESPACIALES_Y_SU_USO_EN_LA_AGRICULTURA)

- *MANUAL DE FERTILIDAD DE SUELOS Y FERTILIZANTES. FERTILIZAR 3ª Ed.*
- *VALUACIÓN DE BIENES. WILFRIDO LÓPEZ*
- *APLICACIÓN DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICOS (SIG) PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE GANADERÍA DE PRECISIÓN: DISPONIBLE EN*
[HTTPS://WWW.PRODUCCION-ANIMAL.COM.AR/PRODUCCION Y MANEJO PASTURAS/INDICE VERDE/41- APLICACION.PDF](https://www.produccion-animal.com.ar/produccion_y_manejo_pasturas/indice_verde/41-aplicacion.pdf)
- *FUTUROS Y OPCIONES EN LA EMPRESA AGROPECUARIA. CONVENIO AACREA-BANCO RÍO.*
- *FUNDAMENTO DE TELEDETECCION ESPACIAL – CHUVIECO EMILIO. DISPONIBLE EN:*
https://www.uncursos.cl/forestal/2011/1/EF016/1/material_docente/bajar?id_material=487457

5.- METODOLOGÍA DE TRABAJO Y ENSEÑANZA:

- Introducción y aprendizaje a través del aula virtual.
- Uso de las plataformas de video conferencias Zoom

6.- Pautas de acreditación y evaluación:

- ◆ Parciales y Final escrito con preguntas temáticas.
- ◆ Parciales: 10 preguntas a libro abierto. 70% de aciertos significan aprobado ó 5 Temas a desarrollar. Presentación en archivo Word
- ◆ Final Escrito. A libro abierto. Duración dos horas en forma virtual sincrónica con foro de apoyo.
- ◆ Evaluación y ponderación de los trabajos prácticos grupales.